



# COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno

C O P I A

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 31 del 4/3/2019

**Oggetto: Autorizzazione celebrazioni di matrimonio rito civile strutture di particolare interesse – Determinazioni.**

L'anno duemiladiciannove il giorno quattro mese di marzo alle ore 10,00 nella Casa Comunale, la Giunta, legalmente convocata, si è riunita, sotto la presidenza del dott. Nicola Parisi – Sindaco - nelle persone dei Sigg. :

			presenti assenti		
1	Nicola	PARISI	SINDACO	X	
2	Maria	TRIMARCO	ASSESSORE	X	
3	Francesco	FARAO	ASSESSORE	X	
4	Domenico	SENATORE	ASSESSORE	X	
5	Katia	TRIMARCO	ASSESSORE	X	

Totale 5

Partecipa il Segretario Comunale, dott.ssa Margherita Torraca

**IL PRESIDENTE**

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 TUEL e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

PREMESSO che questo Comune intende offrire la possibilità di effettuare matrimoni di rito civile, oltre che nei locali del Municipio, al di fuori della Casa Comunale, presso strutture ricettive, edifici, ville, di particolare valore storico, architettonico, ambientale o artistico;

VISTI, al riguardo, gli artt. 106 e segg. del codice Civile;

VISTA la circolare del Ministero dell'Interno in data 07/06/2007. n. 29;

VISTO in particolare l'art. 3 del D.P.R. n. 396/2000, il quale testualmente prevede che: "...1. I Comuni possono disporre, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più separati uffici dello stato civile. 2. Gli uffici separati dello stato civile vengono istituiti o soppressi con deliberazione della Giunta Comunale. Il relativo atto è trasmesso al Prefetto";

VISTO altresì il parere reso dall'Adunanza della sezione I del Consiglio di Stato n. 196 del 22 gennaio 2014;

VISTA la circolare del Ministero dell'Interno N. 10/2014 con oggetto: "Celebrazione del matrimonio civile presso siti diversi dalla casa comunale", con la quale si ribadisce che, in risposta all'evoluzione dei costumi e della società, un gran numero di comuni provvede a celebrare i matrimoni civili al di fuori della casa comunale, sulla base di quanto richiamato dall'art. 3 del D.P.R. 3 novembre 2000, n. 396, secondo il quale i Comuni possono disporre l'istituzione di uno o più uffici separati dello stato civile;

RITENUTO pertanto di esaminare, ed eventualmente accogliere, le richieste che perverranno in merito, in quanto fattore di conoscenza e di arricchimento collettivo dell'intero territorio di questo Comune, anche sotto l'aspetto turistico ed occupazionale, nel pieno rispetto della normativa come sopra descritta;

RITENUTO quindi di autorizzare in via generale la celebrazione di matrimoni di rito civile, anche al di fuori della Casa Comunale, presso strutture ricettive, edifici, ville, di particolare valore storico, architettonico, ambientale o artistico, quali individuati con apposito atto della Giunta Comunale, ove a seguito di manifestazione di interesse ne sussistano i requisiti di legge, mediante l'istituzione di uno o più separati uffici dello stato civile presso locali di proprietà privata che siano nella "disponibilità giuridica del Comune";

RITENUTO di avviare la procedura per il riconoscimento di uno o più spazi presso strutture private, da destinare alla celebrazione di matrimoni civili, alle seguenti condizioni:

- il richiedente deve consentire la disponibilità giuridica, in comodato gratuito, di un locale idoneo alla celebrazione del matrimonio davanti all'Ufficiale di Stato Civile di questo Comune;
- il locale dovrà essere decoroso e adeguato alla finalità pubblica/istituzionale;
- dovranno sussistere i requisiti richiesti dalla normativa di legge e da ultimo dettagliati dall'Adunanza della I sez. del Consiglio di Stato con parere 196 del 22 gennaio 2014;
- il locale verrà concesso in comodato gratuito al Comune di Buccino (SA) per anni tre;
- il comodante dovrà impegnarsi a promuovere turisticamente il Comune di Buccino mediante alcune azioni quali la distribuzione di locandine inerenti eventi istituzionali sul territorio;

RITENUTO di accettare la richiesta avanzata dalla struttura Eliceto, nella persona del suo Amministratore Dott. Antonio Sorrentino, prot.n.1429 del 04.03.2019, che mette a disposizione i locali siti nel territorio comunale ed idonei ai fini dell'istituzione di separati Uffici di Stato Civile per la celebrazione di matrimoni;

RITENUTO di dover inviare il presente atto all'Ufficio territoriale del Governo - Prefettura di Salerno;

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli resi ex art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) e s.m.i. da parte dei Responsabili dei servizi competenti;

Con voti favorevoli unanimi resi e verificati nelle forme e modi di legge

## DELIBERA

Per quanto in premessa:

- 1) DI AUTORIZZARE in via generale la celebrazione di matrimoni di rito civile, anche al di fuori della Casa Comunale, presso strutture ricettive, edifici, ville, di particolare valore storico, architettonico, ambientale o artistico quali individuati con apposito atto della Giunta Comunale ove, a seguito di manifestazione di interesse, ne sussistano i requisiti di legge, mediante l'istituzione di uno o più separati uffici dello stato civile presso locali di proprietà privata che siano nella "disponibilità giuridica del Comune";
- 2) DI APPROVARE l'allegato bozza di contratto di comodato gratuito per la concessione in comodato gratuito al Comune di Buccino, dei locali presso la struttura ricettiva, denominata Eliceto idonei ai fini dell'istituzione di separati Uffici di Stato Civile per la celebrazione di matrimoni;
- 3) DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Demografici alla stipula del contratto di comodato d'uso gratuito in favore del Comune del locale adibito alla celebrazione di matrimoni davanti all'Ufficiale di Stato Civile di questo Comune;
- 4) DI AVVIARE la procedura per il riconoscimento di uno o più spazi presso strutture private, da destinare alla celebrazione di matrimoni civili, alle seguenti condizioni:
  - Il richiedente deve consentire la disponibilità giuridica in comodato gratuito, di un locale idoneo alla celebrazione del matrimonio davanti all'Ufficiale di Stato Civile di questo Comune;
  - il locale dovrà essere decoroso e adeguato alla finalità pubblica/istituzionale;
  - dovranno sussistere i requisiti richiesti dalla normativa di legge e da ultimo dettagliati dall'Adunanza della I sez. del Consiglio di Stato con parere 196 del 22 gennaio 2014;
  - il locale verrà concesso in comodato gratuito al Comune di Buccino per anni tre;
  - il comodante dovrà impegnarsi a promuovere turisticamente il Comune di Buccino mediante alcune azioni quali la distribuzione di locandine inerenti eventi istituzionali sul territorio;
- 5) DI APPROVARE la bozza del contratto di comodato, verbale di consegna dell'immobile allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante formale e sostanziale;
- 6) DI TRASMETTERE il presente atto deliberativo alla Prefettura di Salerno;
- 7) DI TRASMETTERE il presente atto al Responsabile del Settore Demografici per l'adempimento degli atti consequenziali;

Il presente atto deliberativo, con separata, unanime votazione è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL.

Allegato alla delibera di G.C.

**CONTRATTO DI COMODATO D'USO PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONIO CON RITO CIVILE**

Il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ anno \_\_\_\_\_, presso la Sede Municipale

**TRA**

il

Sig.

\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ (di seguito comodante),

e

l'Amministrazione Comunale di Buccino - P.IVA/C.F. \_\_\_\_\_ - rappresentata da \_\_\_\_\_, in qualità di Responsabile del Settore Demografici del Comune di Buccino (di seguito comodatario), a ciò autorizzato con decreto del Sindaco prot. n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_ di conferimento incarico di Responsabile Settore Demografici;

**PREMESSO CHE**

- il Comune di Buccino intende soddisfare le richieste di celebrazione di matrimonio con rito civile, oltre che nella sede municipale, anche presso strutture ricettive, edifici, ville, di particolare valore storico, architettonico, ambientale o artistico poiché lo ritiene un valido contributo alla valorizzazione del patrimonio locale, nonché un sostegno alla promozione turistica del territorio;
- a tale scopo ha valutato le strutture operanti sul territorio che hanno manifestato interesse per il servizio citato;

7) vista la richiesta presentata da \_\_\_\_\_

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

- 8) il comodante concede in comodato d'uso al comodatario, che accetta, per l'istituzione di un Ufficio di Stato Civile atto alla sola celebrazione di matrimoni civili, quota dell'immobile sito in Buccino alla Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, come definita dall'unità planimetria, (allegato 1) della superficie di mq. \_\_\_\_\_, che versa nello stato di manutenzione di cui all'allegato verbale di consegna contestualmente sottoscritto dalle parti (allegato 2).
- 9) La durata del presente contratto è di anni tre a partire dal giorno della stipula, e si intende tacitamente rinnovato alla scadenza del triennio salvo contraria manifestazione di volontà da parte di uno dei firmatari. Eventuale disdetta dovrà essere comunicata alla controparte con raccomandata con avviso di ricevimento, almeno tre mesi prima della scadenza. In qualunque momento le parti potranno comunque recedere dal contratto di comodato con almeno tre mesi di preavviso. Nell'arco temporale sopra indicato l'effettivo comodato d'uso si attiverà di volta in volta per i giorni ed orari necessari all'espletamento delle attività relative alla celebrazione dei matrimoni civili. Le parti convengono che il Comune debba chiedere l'attivazione del comodato d'uso con un preavviso di almeno dieci giorni. Ad ogni attivazione il comodato d'uso avrà la durata necessaria allo svolgimento della celebrazione medesima.

- 10) Con apposita deliberazione della Giunta Comunale saranno stabiliti gli importi dovuti dagli sposi al Comune a titolo di rimborso spese per la celebrazione del matrimonio con rito civile.
- 11) Nel corso del rito, il luogo della celebrazione è ad ogni effetto "Ufficio di stato civile" e pertanto non potranno essere consentite attività incongruenti o lesive del decoro. Nel rispetto dell'art. 106 del Codice Civile il matrimonio deve essere celebrato in luogo aperto al pubblico, pertanto in coincidenza con la sua celebrazione, deve essere garantito a chiunque libero accesso all'Ufficio di Stato Civile. Il proprietario della residenza dovrà adottare le misure necessarie affinché non vi siano impedimenti per l'ingresso e la permanenza nel luogo di celebrazione.
- 12) Tutte le spese del presente atto, compresi eventuali oneri di registrazione, sono a carico del comodante.
- 13) Al momento della sottoscrizione del presente contratto, il comodatario dichiara di aver visitato l'immobile, del quale riconosce la conformità alle caratteristiche ed alle condizioni di cui al verbale di consegna debitamente sottoscritto, nonché l'idoneità dello stesso all'uso determinato dalle parti.
- 14) La concessione in comodato gratuito e l'istituzione di separati uffici, terrà indenne l'Amministrazione da tutte le spese ed oneri e non comporta per il proprietario l'acquisizione di diritti, né sotto il profilo di corrispettivo né sotto il profilo di eventuali servizi collegati. In relazione all'uso per il quale è concesso il comodato d'uso, il Comune non assume alcun obbligo circa la custodia, la conservazione, il deterioramento e le spese necessarie all'uso, nonché per eventuali danni arrecati a terzi o da terzi o per infortuni. Tale responsabilità ed eventuali spese relative, rimangono ad esclusivo carico del comodante. Al comodante compete inoltre l'onere di apertura, chiusura, allestimento e pulizia del locale adibito alla celebrazione del matrimonio civile.
- 15) E' diritto del comodatario ispezionare l'immobile, salvo congruo preavviso.
- 16) Per quanto non espressamente stabilito e contemplato nel presente contratto si applicheranno le norme del Codice Civile, le altre leggi vigenti in materia di comodato.
- 17) A pena di nullità, qualunque altra modifica al presente contratto dovrà essere inderogabilmente apportata con atto scritto, sottoscritto da entrambe le parti.
- 18) Per ogni controversia sorgente dal presente contratto è competente il foro di Salerno.
- 19) Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e successive modifiche ed integrazioni, con la sottoscrizione del presente contratto, il Comodante consente il trattamento dei propri dati personali che verranno utilizzati dal Comune per l'esecuzione del presente atto.

Si allegano:

- planimetria
- verbale di consegna dell'immobile sottoscritto dalla parti.

Il presente contratto viene letto, confermato e sottoscritto dalla parti in calce alla presente, ed a margine della prima pagina, così come gli allegati 1 e 2.

Il proprietario

Il Responsabile dell'Area Demografici

**VERBALE DI CONSEGNA DELL'IMMOBILE**

OGGETTO: IMMOBILE SITO IN BUCCINO \_\_\_\_\_

In data \_\_\_\_\_ il Sig. \_\_\_\_\_ (comodante) consegna l'immobile  
in oggetto al Sig. \_\_\_\_\_ (comodatario).

Le parti constatano che l'unità immobiliare si trova in buono stato.

Il Comodante

Il Comodatario

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



Il Presidente  
Dott. Nicola Parisi  
F.to come originale

Il Segretario  
Dott.ssa Margherita Torraca  
F.to come originale

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata:

Affissa all'Albo Pretorio il 11 MAR. 2019 registrata al n. \_\_\_\_\_ per prescritta

Pubblicazione di giorni quindici consecutivi e vi rimarrà fino alla scadenza.

Buccino il 11 MAR. 2019

Il Responsabile dell'Albo Pretorio  
F.to Sig. Sabato A. Trimarco



Il Segretario Comunale  
f.to Dott.ssa Margherita Torraca

**ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la sujestesa deliberazione:

( ) è stata dichiarata immediatamente esecutiva

( ) è divenuta esecutiva per decorrenza termini

Buccino il 11 MAR. 2019

Il Segretario Comunale  
f.to Dott.ssa Margherita Torraca



Trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. Lgs. n. 267/2000)

Buccino il 11 MAR. 2019

Per copia conforme all'originale  
Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Margherita Torraca

